



PLAN RDC

38 Rue Bonnand Lyon 69003

T5 MAISON

RDC

| | |
|----------------|---------------------|
| ENTREE | 5.3 m ² |
| SALON / SEJOUR | 31.5 m ² |
| CUISINE | 11.7 m ² |
| WC 01 | 1.5 m ² |
| DEGAGEMENT | 3.2 m ² |

R+1

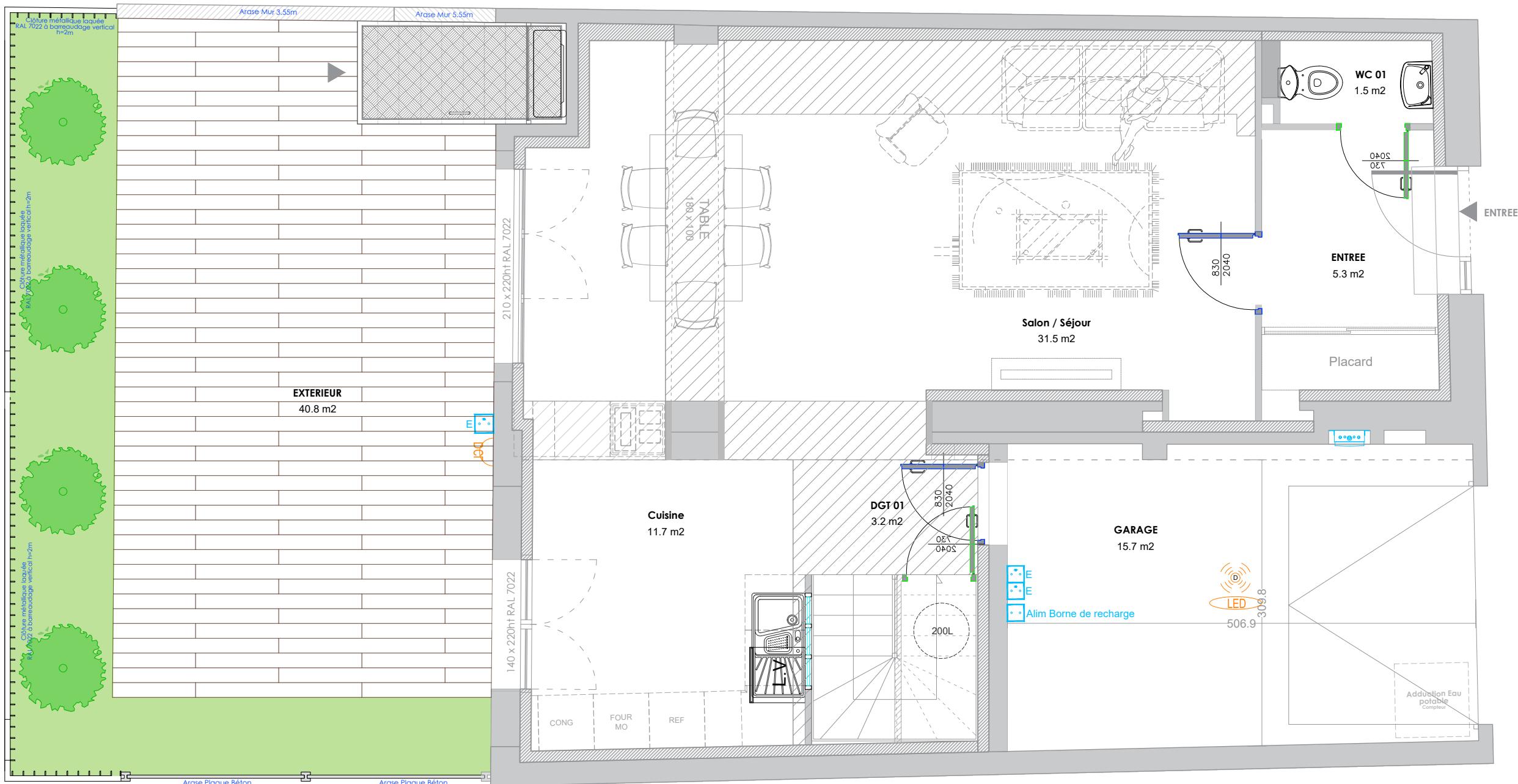
| | |
|------------------|---------------------|
| DEGAGEMENT 02 | 5.1 m ² |
| CHAMBRE 01 / SDB | 19.4 m ² |
| CHAMBRE 02 | 13.1 m ² |
| CHAMBRE 03 | 11.1 m ² |
| CHAMBRE 04 | 10.2 m ² |
| SALLE DE BAIN | 3.7 m ² |
| BUANDERIE / WC | 3.9 m ² |

SURFACE HABITABLE 119.7 m²

ANNEXES

| | |
|-----------|---------------------|
| CAVE | 16.9 m ² |
| GARAGE | 15.7 m ² |
| EXTERIEUR | 40.8 m ² |

SURFACE ANNEXES 73.4 m²



LEGENDE

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| : Faux plafond démontable | BSO : Brise-Soleil Orientable |
| : Faux plafond | VP : Ventail principal |
| : Luminaire en applique extérieur | HSP : Hauteur sous plafond |
| : Point lumineux extérieur | : Tableau électrique |
| All : Allège fenêtre | : Chauffe eau thermostatique |
| FC : fenêtre Coulissante | : Robinets de puisage |
| : Bouche de Climatisation | PF : Porte Fenêtre |
| BC : Baie vitrée coulissante | F : Fenêtre |



0m 1m 2m 3m 4m
Echelle 1/50 e



PLAN NIVEAU 1

38 Rue Bonnand Lyon 69003

T5 MAISON

RDC

| | |
|----------------|---------------------|
| ENTREE | 5.3 m ² |
| SALON / SEJOUR | 31.5 m ² |
| CUISINE | 11.7 m ² |
| WC 01 | 1.5 m ² |
| DEGAGEMENT | 3.2 m ² |

R+1

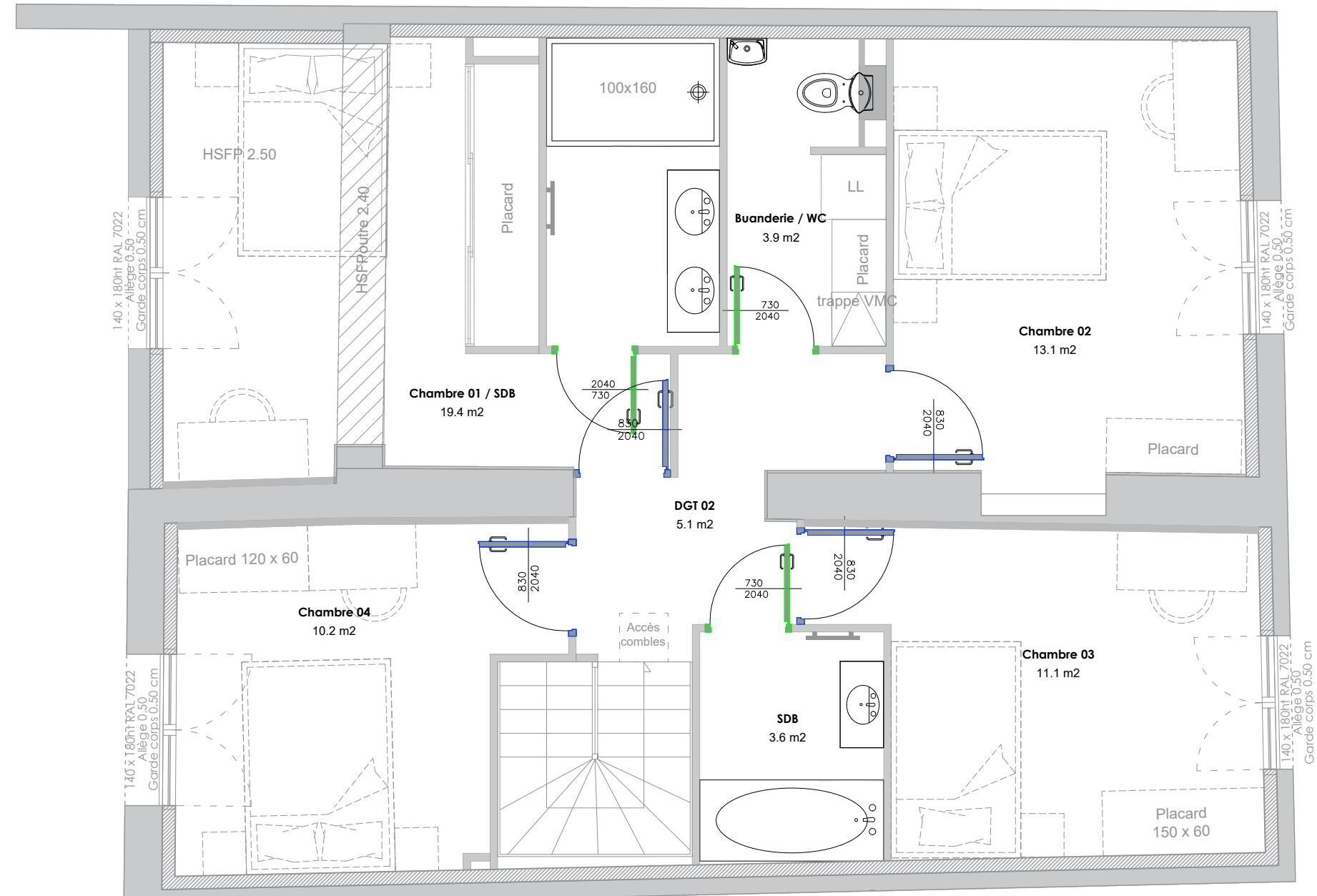
| | |
|------------------|---------------------|
| DEGAGEMENT 02 | 5.1 m ² |
| CHAMBRE 01 / SDB | 19.4 m ² |
| CHAMBRE 02 | 13.1 m ² |
| CHAMBRE 03 | 11.1 m ² |
| CHAMBRE 04 | 10.2 m ² |
| SALLE DE BAIN | 3.6 m ² |
| BUANDERIE / WC | 3.9 m ² |

SURFACE HABITABLE 119.7 m²

ANNEXES

| | |
|-----------|---------------------|
| CAVE | 16.9 m ² |
| GARAGE | 15.7 m ² |
| EXTERIEUR | 40.8 m ² |

SURFACE ANNEXES 73.4 m²



LEGENDE

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| : Faux plafond démontable | BSO : Brise-Soleil Orientable |
| : Faux plafond | VP : Ventail principal |
| : Luminaire en applique extérieur | HSP : Hauteur sous plafond |
| : Point lumineux extérieur | : Tableau électrique |
| Allége : Allège fenêtre | : Chauffe eau thermostatique |
| FC : Fenêtre Coulissante | : Robinets de puisage |
| : Bouche de Climatisation | PF : Porte Fenère |
| BC : Baie vitrée coulissante | F : Fenère |



0m 1m 2m 3m 4m

Echelle 1/50 e

| | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| KATRIMMO Promoteur-contracteur | Plan de Commercialisation |
| | 23/01/2026 |
| Indice G | |



PLAN SOUS SOL

38 Rue Bonnand Lyon 69003

T5 MAISON

RDC

| | |
|----------------|---------------------|
| ENTREE | 5.3 m ² |
| SALON / SEJOUR | 31.5 m ² |
| CUISINE | 11.7 m ² |
| WC 01 | 1.5 m ² |
| DEGAGEMENT | 3.2 m ² |

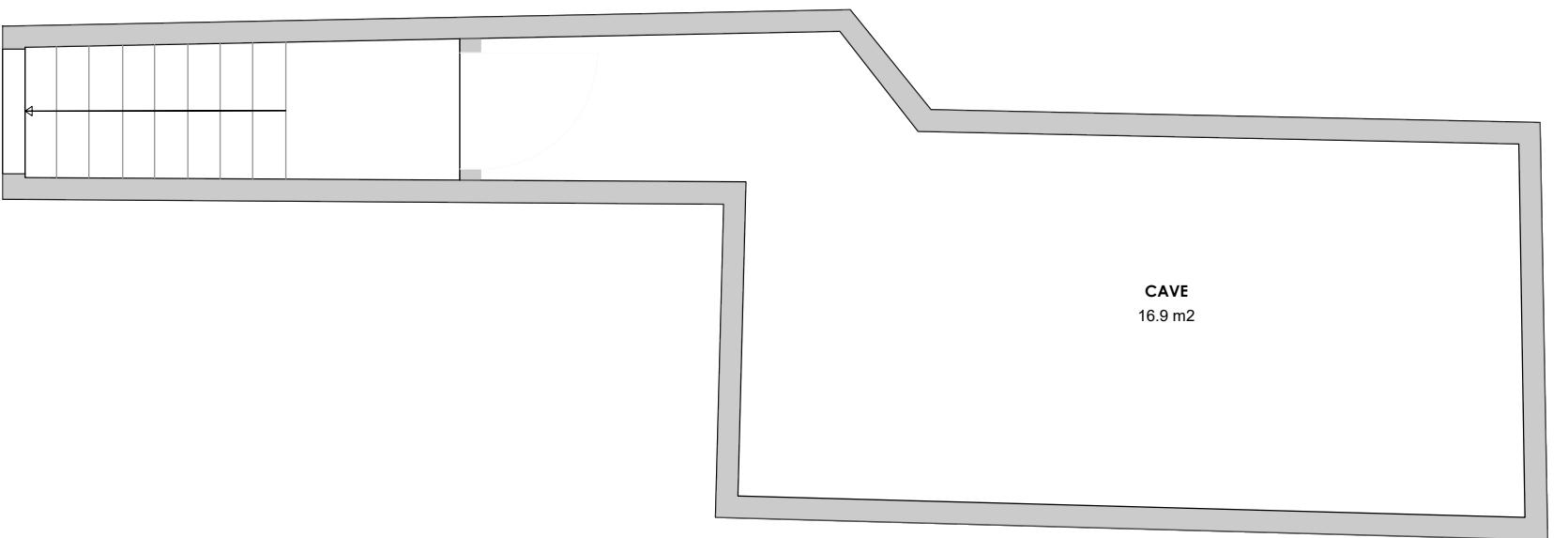
R+1

| | |
|------------------|---------------------|
| DEGAGEMENT 02 | 5.1 m ² |
| CHAMBRE 01 / SDB | 19.4 m ² |
| CHAMBRE 02 | 13.1 m ² |
| CHAMBRE 03 | 11.1 m ² |
| CHAMBRE 04 | 10.2 m ² |
| SALLE DE BAIN | 3.6 m ² |
| BUANDERIE / WC | 3.9 m ² |

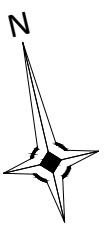
SURFACE HABITABLE 119.7 m²

ANNEXES

| | |
|------------------------|---------------------|
| CAVE | 16.9 m ² |
| GARAGE | 15.7 m ² |
| EXTERIEUR | 40.8 m ² |
| SURFACE ANNEXES | 73.4 m ² |



| LEGENDE | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| | Faux plafond démontable |
| | Faux plafond |
| | Luminaire en applique extérieur |
| | Point lumineux extérieur |
| All : Allège fenêtre | |
| FC : fenêtre Coulissante | |
| | Bouche de Climatisation |
| BC : Baie vitrée coulissante | |
| BSO : Brise-Soleil Orientable | |
| VP : Ventail principal | |
| HSP : Hauteur sous plafond | |
| | Tableau électrique |
| | Chauffe eau thermostatique |
| | Robinets de puisage |
| PF : Porte Fenêtre | |
| F : Fenêtre | |



0m 1m 2m 3m 4m
Echelle 1/50 e

| | |
|--|---------------------------|
| | Plan de Commercialisation |
| | 23/01/2026 |
| | Indice G |