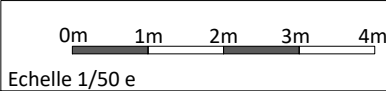



LEGENDE	
	: Faux plafond démontable
	: Faux plafond
	: Luminaire en applique extérieur
	: Point lumineux extérieur
	All : Allège fenêtre
	FC : fenêtre Coulissante
	: Bouche de Climatisation
	BC : Baie vitrée coulissante
	BSO : Brise-Soleil Orientable
	VP : Ventail principal
	HSP : Hauteur sous plafond
	: Tableau électrique
	: Chauffe eau thermostatique
	: Robinets de puisage
	PF : Porte Fenêtre
	F : Fenêtre




PLAN RDC	
38 Rue Bonnard Lyon 69003	
T5	MAISON
RDC	
ENTREE	5.3 m²
SALON / SEJOUR	31.5 m²
CUISINE	11.7 m²
WC 01	1.5 m²
DEGAGEMENT	3.2 m²
R+1	
DEGAGEMENT 02	5.1 m²
CHAMBRE 01 / SDB	19.4 m²
CHAMBRE 02	13.1 m²
CHAMBRE 03	11.1 m²
CHAMBRE 04	10.2 m²
SALLE DE BAIN	3.7 m²
BUANDERIE / WC	3.9 m²
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>119.7 m²</b>
ANNEXES	
CAVE	16.9 m²
GARAGE	15.7 m²
EXTERIEUR	40.8 m²
<b>SURFACE ANNEXES</b>	<b>73.4 m²</b>

	Plan de Commercialisation
	23/01/2026
	Indice G





VILLA ANTOINE  
LYON - MONTCHAT



PLAN NIVEAU 1

38 Rue Bonnard Lyon 69003

**T5**      **MAISON**


RDC	
ENTREE	5.3 m²
SALON / SEJOUR	31.5 m²
CUISINE	11.7 m²
WC 01	1.5 m²
DEGAGEMENT	3.2 m²

R+1	
DEGAGEMENT 02	5.1 m²
CHAMBRE 01 / SDB	19.4 m²
CHAMBRE 02	13.1 m²
CHAMBRE 03	11.1 m²
CHAMBRE 04	10.2 m²
SALLE DE BAIN	3.6 m²
BUANDERIE / WC	3.9 m²

<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>119.7 m²</b>
--------------------------	-----------------

ANNEXES	
CAVE	16.9 m²
GARAGE	15.7 m²
EXTERIEUR	40.8 m²

<b>SURFACE ANNEXES</b>	<b>73.4 m²</b>
------------------------	----------------



KATRIMMO  
Promoteur-constructeur

Plan de Commercialisation

23/01/2026

Indice G



38 Rue Bonnard Lyon 69003

RDC

\_\_\_\_\_

DEGAGEMENT 02	5.1 m²
CHAMBRE 01 / SDB	19.4 m²
CHAMBRE 02	13.1 m²
CHAMBRE 03	11.1 m²
CHAMBRE 04	10.2 m²
SALLE DE BAIN	3.6 m²
BUANDERIE / WC	3.9 m²

## ANNEXES

CAVE	16.9 m²
GARAGE	15.7 m²
EXTERIEUR	40.8 m²

--

