

#### Légende:

F	Frigo
TRI	Bac Tri selectif
CU	Cuisinière
LV	Lave Vaisselle
LL	Lave-Linge
SL	Séche-Linge
PL	Placard
TE	Tableau élec
SS	Séche Serviette
VR	Volet roulant
	Point lumineux extérieur
	Prise élec. extérieur
	Robinet de puisage
	Surface à hauteur réduite sous faux plafond

Plan non conforme aux normes d'accessibilité en vigueur pour les personnes à mobilité réduite:

cf Décret et arrêté du 24 décembre 2015

Le plan d'origine réglementaire est joint en annexe.

**NB:** Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications peuvent être apportées, tant en ce qui concerne les surfaces, les dimensions libres et équipements. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, équipements, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments mobilier ou de cuisine ne sont représentés qu'à titre indicatif.

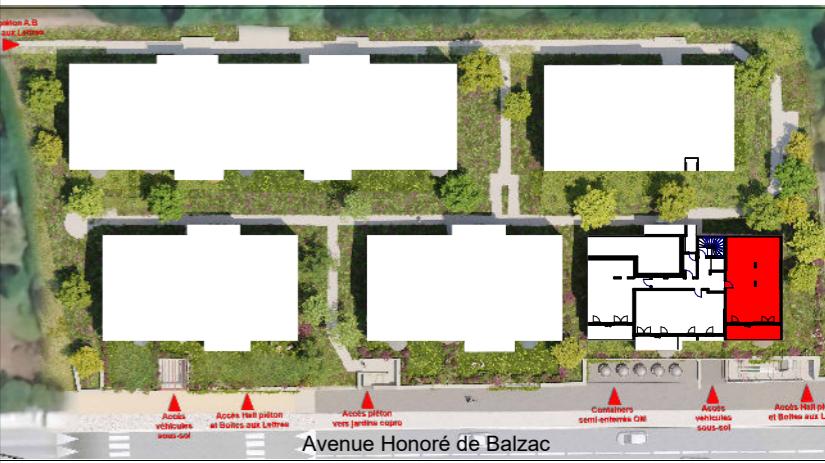


BÂTIMENT : F ÉTAGE : RDJ

NUMÉRO : F-9901 TYPE : T3

CH.1	11.13 m <sup>2</sup>
CH.2	9.10 m <sup>2</sup>
Cuisine	7.92 m <sup>2</sup>
Dgt.	5.21 m <sup>2</sup>
Dressing	9.87 m <sup>2</sup>
Entrée	3.91 m <sup>2</sup>
SdB	8.19 m <sup>2</sup>
Séjour	18.82 m <sup>2</sup>
WC	1.39 m <sup>2</sup>
<b>Surface Totale</b>	<b>75.54 m<sup>2</sup></b>
Jardin	122.98 m <sup>2</sup>
Terrasse	14.57 m <sup>2</sup>
<b>Surface Totale</b>	<b>137.55 m<sup>2</sup></b>

#### Localisation



Avenue Honoré de Balzac  
Plan de commercialisation  
09/10/2025