



62, rue de la Filature  
69 100 VILLEURBANNE



Appartement A44 - Type T3  
Niveau R+4

ENTREE +PL	4.4 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	36.0 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 +PL	10.9 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 +PL	12.4 m <sup>2</sup>
SDB	4.8 m <sup>2</sup>
WC	2.3 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE** 70.8 m<sup>2</sup>

BALCON	3.7 m <sup>2</sup>
TERRASSE	21.8 m <sup>2</sup>

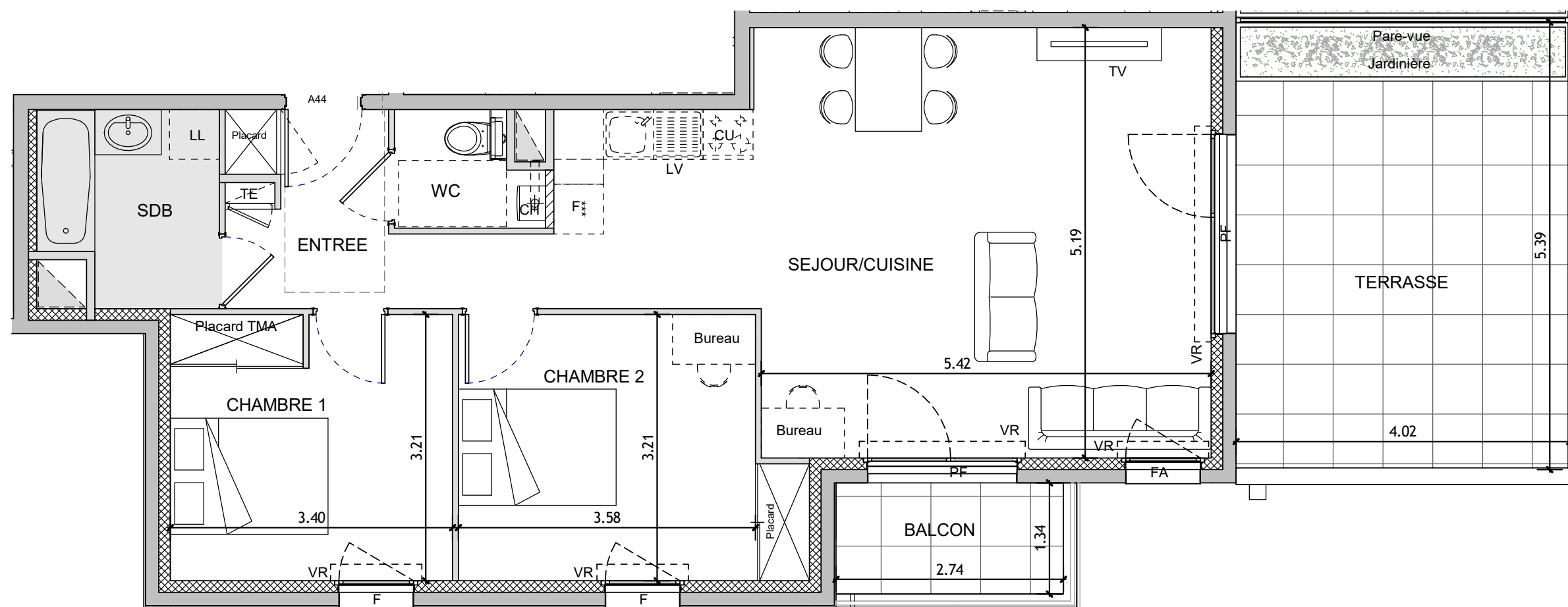
**TOTAL ANNEXES** 25.5 m<sup>2</sup>



04/12/2019

Indice : 5

**TMA**



NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications peuvent être apportées, tant en ce qui concerne les surface, les dimensions libres et l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, équipements, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments mobiliers ou de cuisine sont présentés à titre indicatif.

